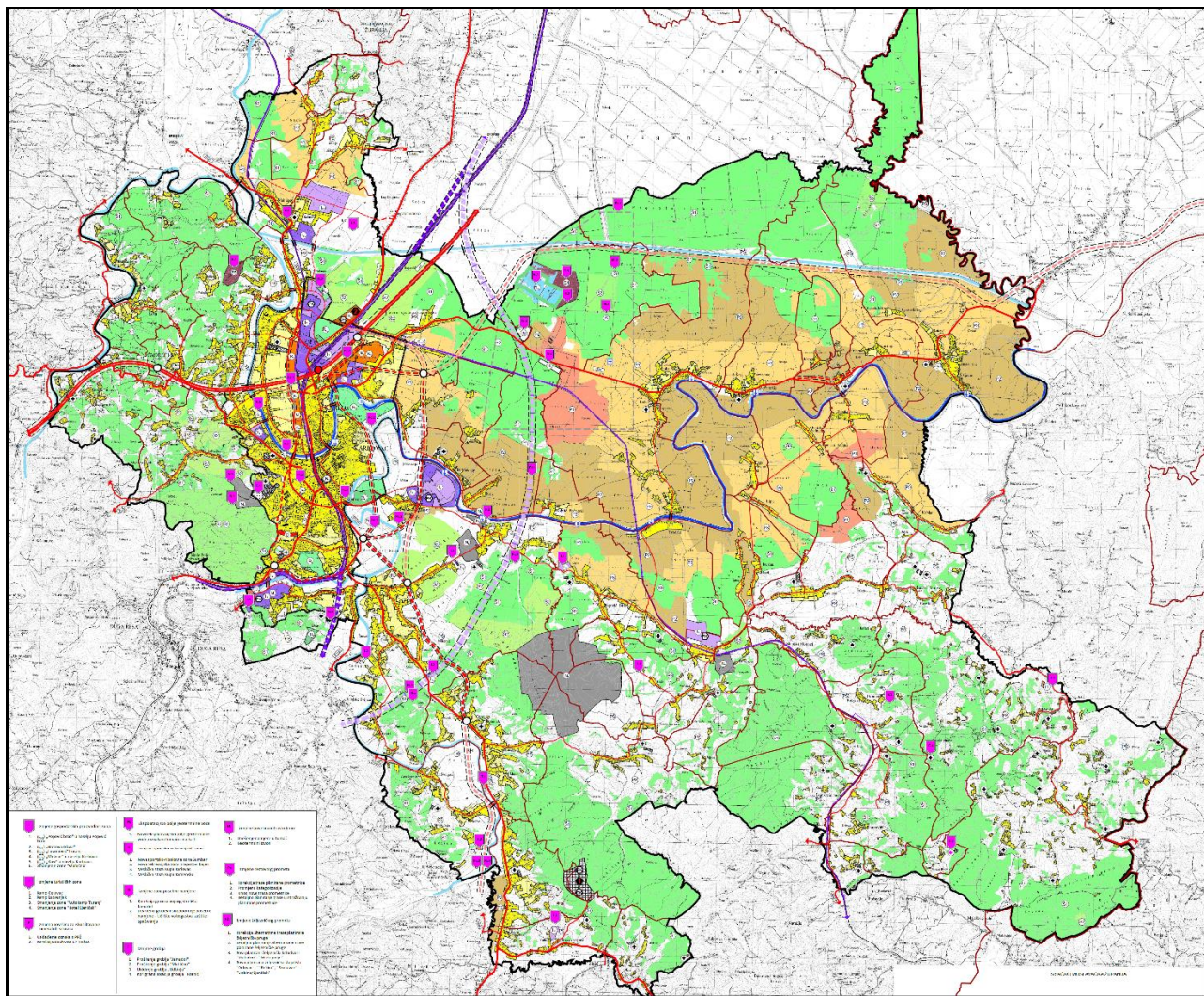


Grad Karlovac



# IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA KARLOVCA

PRIJEDLOG PLANA ZA PONOVNJU JAVNU RASPRAVU  
- SAŽETAK ZA JAVNOST

**URB/ING** d.o.o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša



Karlovac - Zagreb, listopad 2023.g.

Nositelj izrade:

GRAD KARLOVAC

Upravni odjel za prostorno uređenje i poslove provedbe dokumenata prostornog uređenja

Gradonačelnik:

Damir Mandić

Pročelnica Upravnog odjela:

Vesna Ribar, dipl.ing.građ

Koordinacija:

Gordana Koprivnjak dipl.ing.arh. – savjetnica za prostorno planiranje

# IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA KARLOVCA

## PRIJEDLOG PLANA ZA PONOVNU JAVNU RASPRAVU - SAŽETAK ZA JAVNOST

Izvršitelj:

**URB/NG** d.o.o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb

Direktor:

Tihomir Knezić, dipl.ing.arh.

Stručna skupina:

Darko Martinec, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb. – odgovorni voditelj izrade Plana od 01.09.2022. godine

Maja Martinec Čunčić, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb. – zamjenica odgovornog voditelja

dr. sc. Filip Šrajer, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.– odgovorni voditelj izrade Plana do 31.08.2022. godine

Petra Igrc, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.

Vitoria Šokec Plepelić, mag.ing.prosp.arch.

Ivana Celić, mag.ing.prosp.arch.

Blaž Cerovečki, mag.ing.prosp.arch.

Srna Krtak, mag.ing.prosp.arch.

Vanjski suradnici:

prof. dr. sc. Antun Alegro – zelena infrastruktura i krajobraz

Branka Križanić, dipl.ing.arh. – kulturna baština

Konzultacije:

Vladimir Žakula, struč.spec.ing.aedif., Hrvatske vode

Sonja Kočevar, dipl.ing.arh., Konzervatorski odjel u Karlovcu

Karlovac - Zagreb, listopad 2023.g.

## Sadržaj

---

1. UVOD	1
1.1. Procedura izrade	1
2. OBRAZLOŽENJE PLANA	3
3. PLANSKA RJEŠENJA KOJA SU IZMJENJENA TEMELJEM PRIHVAĆENIH PRIMJEDBI S JAVNE RASPRAVE - GRAFIČKI DIO PLANA	4
4. PLANSKA RJEŠENJA KOJA SE MIJENJAJU TEMELJEM NEGATIVNOG MIŠLJENJA ŽUPANIJSKOG ZAVODA - GRAFIČKI DIO PLANA	10
5. PLANSKA RJEŠENJA KOJA SU IZMJENJENA TEMELJEM PRIHVAĆENIH PRIMJEDBI S JAVNE RASPRAVE I TEMELJEM NEGATIVNOG MIŠLJENJA ŽUPANIJSKOG ZAVODA – TEKSTUALNI DIO PLANA	12

## 1. UVOD

### 1.1. Procedura izrade

Prostorni plan uređenja Grada Karlovca donesen je 2002. godine i od tada je nekoliko puta mijenjan („Glasnik“ Grada Karlovca broj 01/02, 05/10, 06/11, 17/20), ali od zadnjih cjelovitih izmjena 2011. godine izrađena je samo jedna točkasta izmjena i dopuna. Programom rada Gradonačelnika i Gradske uprave za 2021. godinu, predviđeno je pokretanje izrade cjelovitih IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Karlovca (u daljem tekstu: Plan ili PPUG), a na temelju brojnih inicijativa za izmjenu Plana te obveze njegovog usklađenja s aktualnim propisima i razvojnim dokumentima Grada. Odluku o izradi Plana (u daljem tekstu: Odluka o izradi) Gradsko Vijeće Grada Karlovca donijelo je u ožujku 2021. („Glasnik“ Grada Karlovca broj 8/21).

Sukladno zakonskoj regulativi, Nositelj izrade Upravni odjel za prostorno uređenje i poslove provedbe dokumenata prostornog uređenja Grada Karlovca (u daljem tekstu: Nositelj izrade) proveo je postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja plana na okoliš. Gradonačelnik Grada Karlovca je Odlukom (KLASA: 351-03/20-06/03, URBROJ: 2133/01-06-01/01-21-19 od 25.03.2021.) utvrdio da za Plan nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja plana na okoliš.

Nakon stupanja na snagu Odluke o izradi, Upravni odjel objavio je Obavijest o izradi Plana na web stranicama Grada Karlovca, te na Oglasnoj ploči i u lokalnim glasilima. Sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (u daljem tekstu: Zakon), Nositelj izrade pozvao je javnopravna tijela da dostave svoje zahtjeve, podatke, planske smjernice i drugu dokumentaciju iz svog djelokruga rada

#### 1.1.1. Nacrt prijedloga plana i Prijedlog plana

Tijekom izrade nacrta prijedloga Plana kroz stručnu obradu te niz radnih sastanaka Nositelja izrade i Izrađivača Plana izvršena je detaljna analiza svih ciljeva i programskih polazišta iz Odluke o izradi, te svih pristiglih zahtjeva za izradu Plana te je sve prikazano u elaboratu: Konačni nacrt prijedloga Plana za utvrđivanje prijedloga Plana za javnu raspravu. Nakon što je elaborat Konačnog nacrta prijedloga Plana provjeren i usklađen sa stavovima i strateškim opredjeljenjima Grada Karlovca, Gradonačelnik je svojim zaključkom od 19. travnja 2023. utvrdio Prijedlog Plana za javnu raspravu.

#### 1.1.2. Javna rasprava

Javna rasprava sukladno Zakonu i Odluci o izradi, traje 15 dana od 15 do 29. svibnja 2023. godine. Objavljena je sa svim pojedinostima u javnim glasilima i na web stranicama Grada Karlovca i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine. Uz objavu u javnim glasilima, Grad Karlovac je prije početka javne rasprave dostavio posebnu obavijest svim javnopravnim tijelima, odnosno svim tijelima koja su navedena u Odluci o izradi s molbom za sudjelovanje. U tijeku javne rasprave održat će se javno izlaganje 24. svibnja 2023. godine na kojem će Izrađivač Plana obrazložiti Plan te odgovarati na pitanja sudionika na tom skupu.

#### 1.1.3. Izvješće o javnoj raspravi i nacrt konačnog prijedloga plana

Nakon Javne rasprave, Izrađivač Plana i Nositelj izrade izradili su Izvješće o javnoj raspravi u kojem je detaljno odgovoreno na sve primjedbe. U tijeku javne rasprave zaprimljeno je 17 očitovanja/primjedbi javnopravnih tijela s ukupno 83 pojedinačne primjedbe, a u Upravni odjel je pristiglo u pisanom obliku 26 dopisa primjedbi fizičkih i pravnih osoba, udruga i političkih stranaka sudionika javne rasprave s ukupno 40 primjedbi, dok je na javnom izlaganju postavljeno izravno 5 primjedbi. Od ukupno 128 (stodvedest osam) evidentiranih primjedbi/očitovanja, odnosno mišljenja, prihvaćeno je ili djelomično prihvaćeno 101 (stojedna) primjedbi, odnosno mišljenja i očitovanja, a nije prihvaćeno 9 (devet) primjedbi, dok se 18 (osamnaest) primjedbi nije odnosilo na predmet Plana te nisu prihvaćene.

Izvješće je objavljeno na stranicama Grada i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine u srpnju 2023. godine, te je bilo osnova za izradu Nacrta konačnog prijedloga Plana..

#### 1.1.4. Konačni prijedlog plana i Odluka o donošenju plana

Nakon završetka procedure javne rasprave Gradonačelnik utvrđuje Konačni prijedlog Plana koji se dostavlja Zavodu za prostorno uređenje Karlovačke županije na Mišljenje u pogledu usklađenosti Plana s Prostornim planom Karlovačke županije.

Nakon dobivenog negativnog Mišljenja županijskog zavoda, utvrđena je potreba ponavljanja javne rasprave kako bi se temeljem dobivenog Mišljenja, Plan dodatno uskladio s Prostornim planom Karlovačke županije.

#### 1.1.5. Ponovna javna rasprava

Temeljem negativnog Mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Karlovačke županije i Odluke Grada Karlovca o ponavljanju postupka Javne rasprave, izrađen je elaborat Nacrta prijedloga plana za ponovnu javnu raspravu u kojem su detaljno prikazane sve izmjene i dopune koje su se izrađene temeljem prihvaćenih primjedbi iz Izvješća s Javne rasprave, kao i promjene koje su izrađene u svrhu usklađenja PPUG-a s PPKŽ-e. Temeljem tog elaborata Gradonačelnik je svojim zaključkom od 26. rujna 2023. godine utvrdio Prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu.

Ponovna javna rasprava sukladno Zakonu, traje 8 dana od 05. do 12. listopada 2023. godine i u njoj je **moгуće podnositi mišljenja, prijedloge i primjedbe samo u vezi s dijelovima Plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni** (u ovome sažetku se precizno navodi koji su to dijelovi Plana). Objavljuje se sa svim pojedinostima u javnim glasilima i na web stranicama Grada Karlovca i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Uz objavu u javnim glasilima, Grad Karlovac je prije početka ponovne javne rasprave dostavlja posebnu obavijest svim javnopravnim tijelima, odnosno svim tijelima koja su navedena u Odluci o izradi s molbom za sudjelovanje. U tijeku javne rasprave održava se javno izlaganje 09. listopada 2023. godine na kojem će Izrađivač Plana obrazložiti izmijenjeni i dopunjeni Prijedlog Plana te odgovarati na pitanja sudionika na tom skupu.

Nakon Ponovne javne rasprave, Izrađivač Plana i Nositelj izrade izradit će Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi u kojem se detaljno odgovara na sve primjedbe. Izvješće se objavljuje na stranicama Grada i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, te postaje osnova za izradu Nacrta konačnog prijedloga Plana.

Temeljem Nacrta konačnog prijedloga Plana, Gradonačelnik utvrđuje Konačni prijedlog Plana koji se dostavlja Zavodu za prostorno uređenje Karlovačke županije na Mišljenje u pogledu usklađenosti Plana s Prostornim planom Karlovačke županije.

Nakon dobivenog pozitivnog Mišljenja Zavoda, Konačni prijedlog Plana zajedno s Prijedlogom Odluke o donošenju Plana Gradonačelnik Grada Karlovca upućuje na Gradsko vijeće na donošenje.

#### 1.1.6. Elaboracija i dostava dokumenata prostornog uređenja

Nakon izglasavanja Odluke o donošenju na Gradskom vijeću, Izrađivač elaborira Plan u propisanom broju primjeraka pri čemu se jedan primjerak dostavlja Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te jedan Zavodu za prostorno uređenje Karlovačke županije.

Temeljem odredbi Zakona, nakon donošenja Odluke o donošenju Plana, predstavničko tijelo koje je donijelo odluku, obavezno je objaviti Pročišćeni tekst Plana.



## 2. OBRAZLOŽENJE PLANA

### 2.1. Sadržaj Plana

Elaborat Plana se sastoji od Tekstualnog i grafičkog dijela elaborata.

#### 2.1.1. Tekstualni dio elaborata

Tekstualni dio se sastoji od **Uvoda** u kojem je detaljno prikazana cjelovita procedura izrade i donošenja Plana, **Odredbi za provedbu Plana** koje su elaborirane kao pročišćeni tekst u kojem su jasno označene izmjene i dopune u svim dosadašnjim fazama izrade Plana:

Odredbe za provedbu Prostornog plana uređenja Grada Karlovca („Glasnik“ Grada Karlovca broj 01/02, 05/10, 06/11, 17/20) mijenjaju se IV. Izmjenama i dopunama na slijedeći način:

Tekst - predstavlja pročišćeni tekst Prostornog plana uređenja Grada Karlovca („Glasnik“ Grada Karlovca broj 01/02, 05/10, 06/11, 17/20)

~~Tekst~~ - predstavlja tekst koji se briše IV. Izmjenama i dopunama

Tekst - predstavlja tekst koji se dodaje IV. Izmjenama i dopunama

~~Tekst / Tekst~~ - predstavlja tekst koji se briše nakon javne rasprave temeljem u Izvješću s Javne rasprave prihvaćenih primjedbi

Tekst - predstavlja tekst koji se dodaje nakon javne rasprave temeljem u Izvješću s Javne rasprave prihvaćenih primjedbi

~~Tekst / Tekst~~ - predstavlja tekst koji se briše u svrhu usklađenja PPUG-a i PPKŽ-a, temeljem Mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Karlovačke županije o usklađenosti

Tekst - predstavlja tekst koji se dodaje u svrhu usklađenja PPUG-a i PPKŽ-a, temeljem Mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Karlovačke županije o usklađenosti

i **Obrazloženja Plana** koje je dopunjeno izmjenama i dopunama nakon Javne rasprave, temeljem utvrđenog Izvješća – **Tekst** - predstavlja tekst koji se dodaje nakon javne rasprave temeljem u Izvješću s Javne rasprave prihvaćenih primjedbi, a **Tekst** - predstavlja tekst koji se dodaje u svrhu usklađenja PPUG-a i PPKŽ-a, temeljem Mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Karlovačke županije o usklađenosti.

#### 2.1.2. Grafički dio elaborata

Grafički dio elaborata za Ponovnu Javnu raspravu se sastoji od 5 kartografskih prikaza na topografskim kartama mjerila 1:25.000 na kojima su se izvršile izmjene i dopune na Prijedlogu plana nakon Javne rasprave, a temeljem u Izvješću s Javne rasprave prihvaćenih primjedbi:

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
  - 2.A. Promet, pošta i telekomunikacije
  - 2.B. Energetski sustavi i mreže
  - 2.C. Vodno gospodarski sustav
3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
  - 3.C. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite

te od 13 kartografskih prikaza na katastarskim kartama u mjerilu 1:5.000 na kojima su se izvršile izmjene i dopune nakon Javne rasprave, a temeljem u Izvješću s Javne rasprave prihvaćenih primjedbi:.

#### 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA

KARTOGRAFSKI prikazi broj: 4.1., 4.3., 4.4., 4.5., 4.6., 4.8., 4.9., 4.10., 4.11., 4.12., 4.13., 4.14., 4.16., 4.17.

Svi ostali kartografski prikazi su neizmijenjeni, te nisu dio elaborata Prijedloga plana za ponovnu javnu raspravu.

### 3. PLANSKA RJEŠENJA KOJA SU IZMJENJENA TEMELJEM PRIHVAĆENIH PRIMJEDBI S JAVNE RASPRAVE - GRAFIČKI DIO PLANA

#### 3.1. Kartografski prikaz 1. Korištenje i namjena površina

Temeljem usvojene primjedbe Općine Barilović izvršena je **korekcija granice između Grada Karlovca i Općine Barilović.**

**Građevinska područja naselja** – prema prikazu vezanom uz kartografski prikaz 4.

**Građevinska područja izdvojenih namjena unutar i izvan naselja:**

- Proizvodne namjene (I) – briše se zona I<sub>12</sub> – „Lovrinović“, unosi se nova zona I<sub>10</sub> „Popović Brdo“ u Popović Brdu.

Korigirana je granica zone **Centra za gospodarenje otpadom „Babina gora“.**

Dodana je nova zona u svrhu smještaja **rekreacijskih građevina i sadržaja** - sportsko-ribolovna zona Luka Pokupska (R3<sub>5</sub>).

Temeljem zahtjeva Agencije za ugljikovodike korigirana je granica **istražnog prostora geotermalnih voda – „Karlovac -1“.**

#### 3.2. Kartografski prikaz 2.A Infrastrukturni sustavi - Promet, pošta i telekomunikacije

**Željeznički promet.** Temeljem primjedbi HŽ-a uvrštene su oznake službenih mjesta: kolodvori Karlovac, Mrzlo polje i Mahično te stajalište Karlovac Centar.

#### 3.3. Kartografski prikaz 2.B – Infrastrukturni sustavi – Energetski sustavi i mreže

Temeljem primjedbi Gradskih toplana d.o.o. Karlovac s javne rasprave, unesena je **trasa vrelovoda** od priključka na sustav unutar GUP-a do utvrđenih geotermalnih bušotina.

#### 3.4. Kartografski prikaz 2.C – Infrastrukturni sustavi - Vodnogospodarski sustav

**Regulacijski i zaštitni sustav.** Na temelju primjedbi s javne rasprave izvršena je korekcija sustava u dijelu koji se odnosi na sustav obrane od poplava u dijelu ušća Dobre u Kupu i kanala Kupa-Kupa (sjeverno od naselja Brodarci, a južno od naselja Mahično).

**Obrada, skladištenje i odlaganje otpada.** Na temelju primjedbi s javne rasprave korigiran je naziv te granice obuhvata Centra za gospodarenje „Babina Gora“.

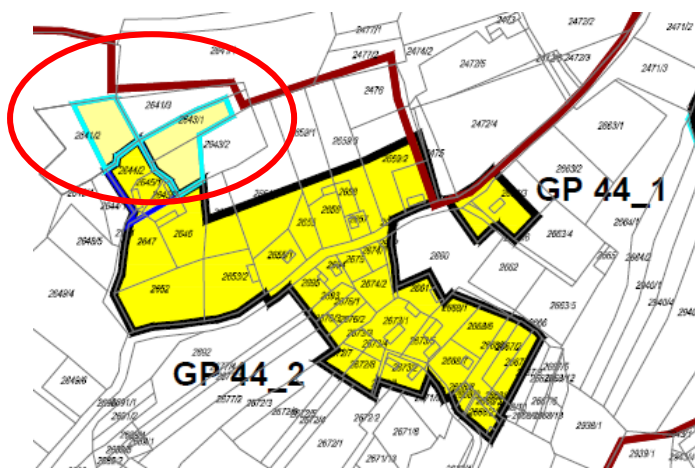
#### 3.5. Kartografski prikaz 3.C – Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite

Kartografski prikaz je korigiran u skladu s Izvješćem s javne rasprave u dijelzu koji se odnosi na prostor UPU-ova u Mekušju.

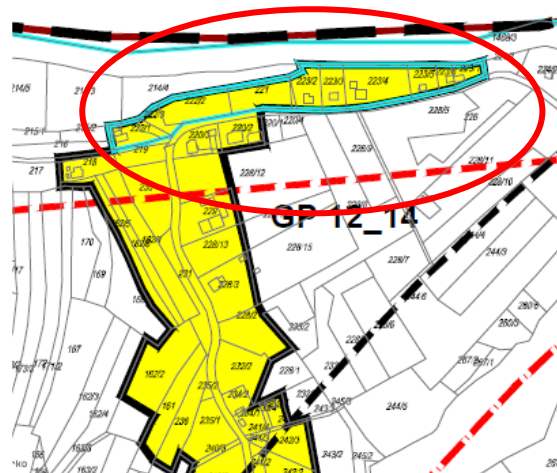
### 3.6. Kartografski prikaz 4. - građevinska područja

Temeljem prihvaćenih primjedbi s javne rasprave izvršene su korekcije granica građevinskih područja – proširenje označeno plavim rubom - na slijedećim kartografskim prikazima:

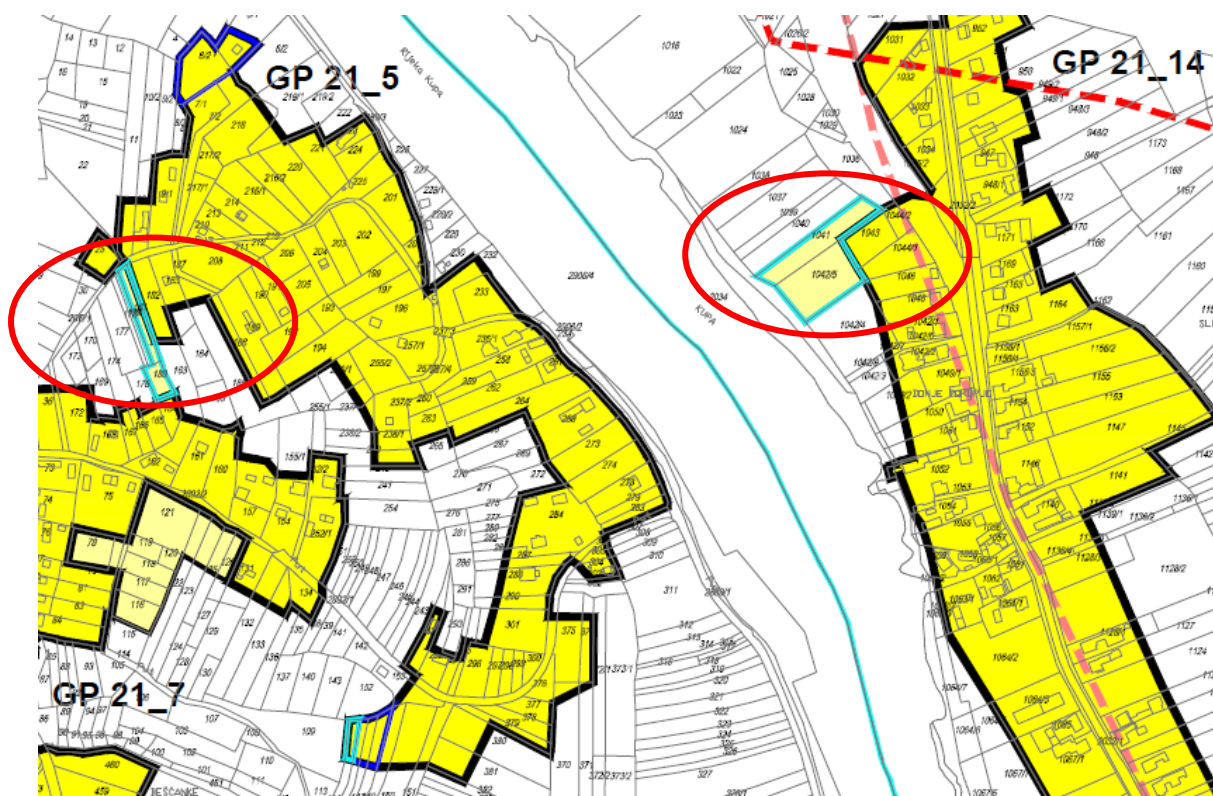
Kartografski prikaz 4.1.



Kartografski prikaz 4.3.

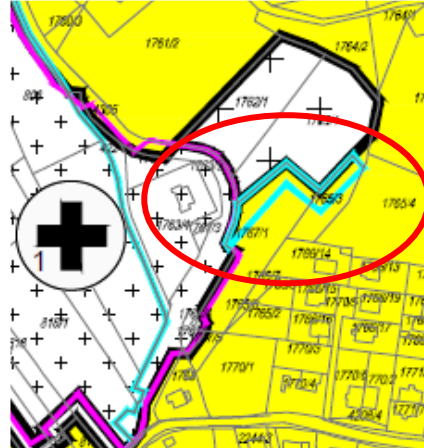
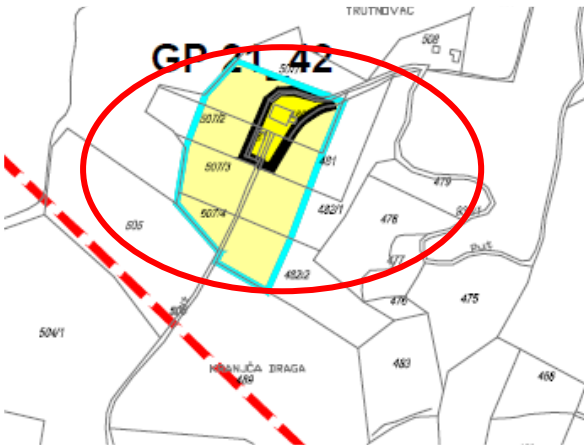


Kartografski prikaz 4.4.

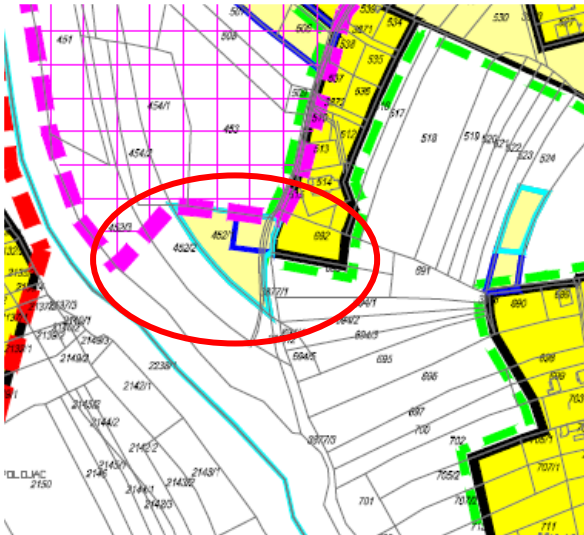




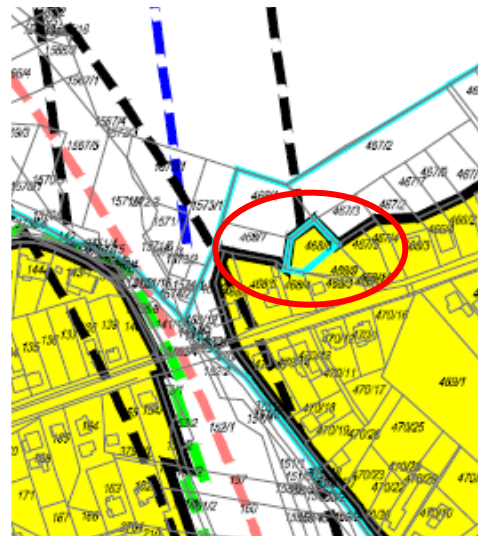
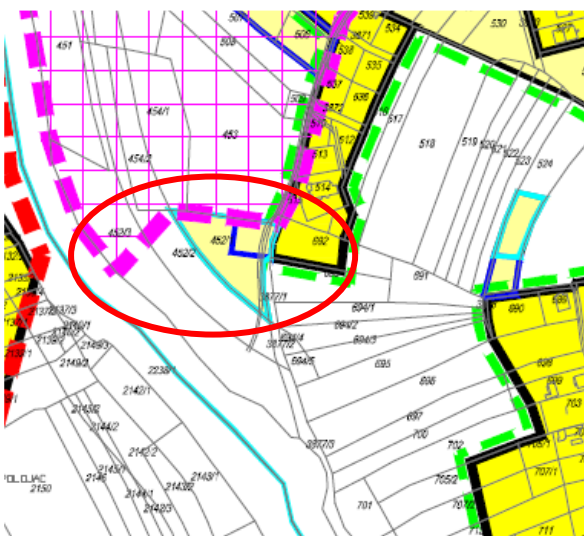
Kartografski prikaz 4.5.



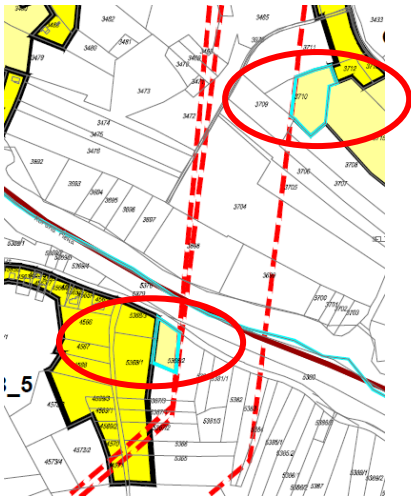
Kartografski prikaz 4.6.



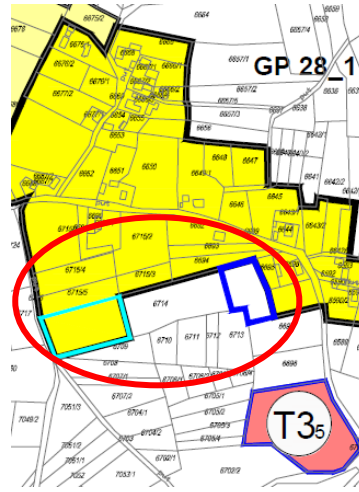
Kartografski prikaz 4.9.



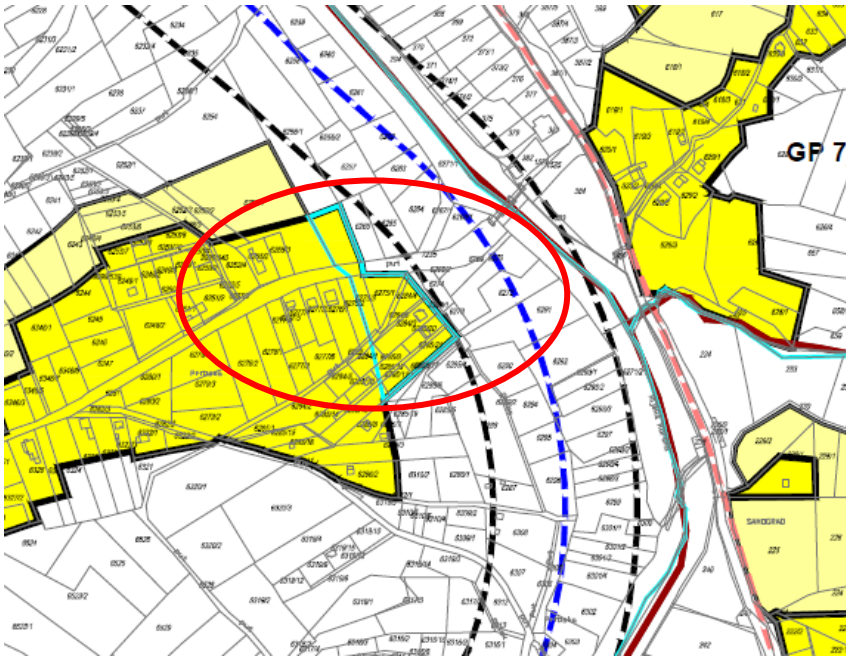
Kartografski prikaz 4.10.



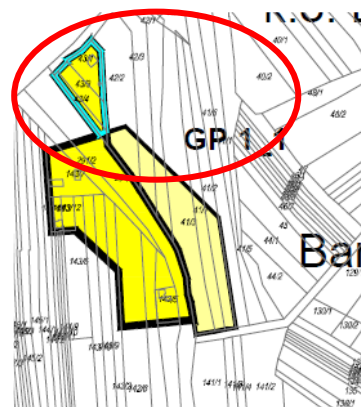
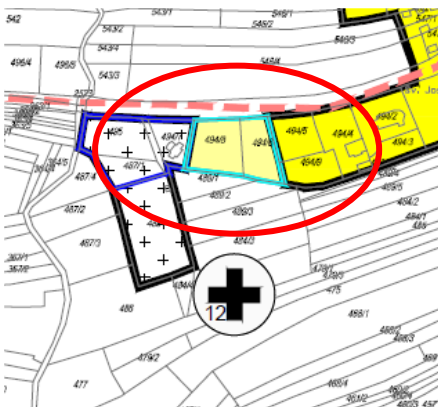
zamjena proširenja na istoj k.č.:



Kartografski prikaz 4.12.



Kartografski prikaz 4.17.







**Kartografski prikaz 4.13. – korekcija granice Centra za gospodarenje otpadom „Babina Gora“**



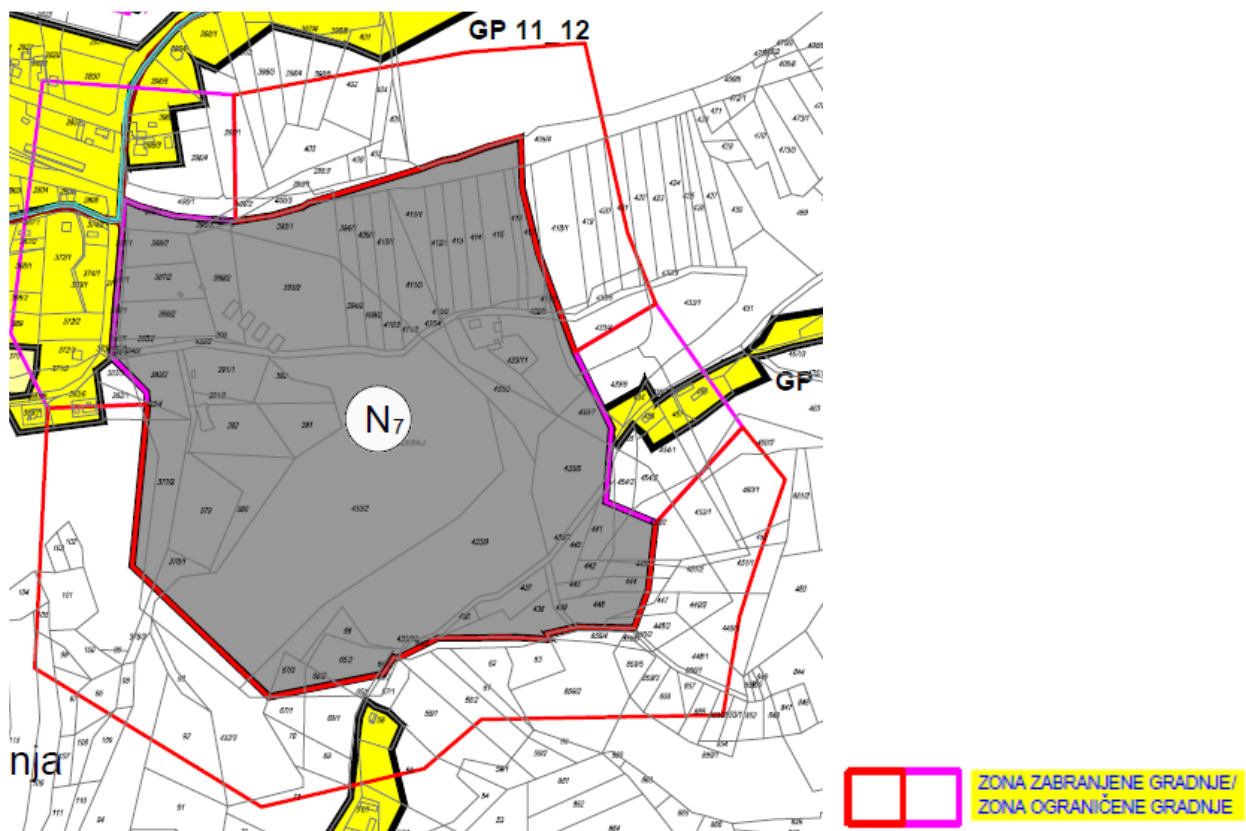
**Kartografski prikaz 4.14.**



**određivanje sportsko-ribolovna zona „Luka Pokupska“**



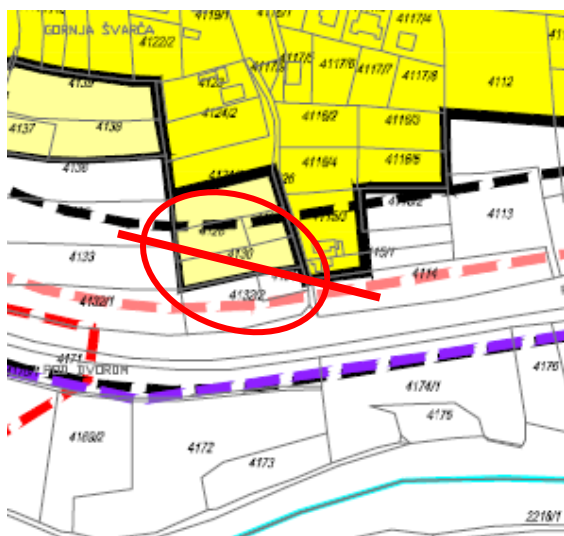
**Kartografski prikaz 4.16.** – unošenje zona zabrane i ograničenja gradnje oko zona posebne namjene



#### 4. PLANSKA RJEŠENJA KOJA SE MIJENJAJU TEMELJEM NEGATIVNOG MIŠLJENJA ŽUPANIJSKOG ZAVODA - GRAFIČKI DIO PLANA

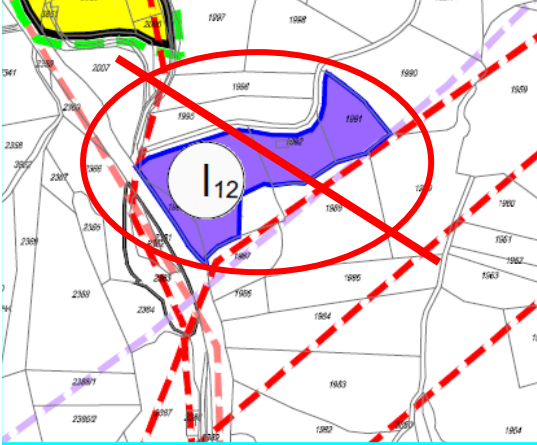
Temeljem negativnog Mišljenja Županijskog zavoda za prostorno uređenje Karlovačke županije o usklađenosti IV. izmjena i dopuna PPUG-a Karlovac i Prostornog plana Karlovačke županije, izvršene su korekcije na kartografskim prikazima:

**Kartografski prikaz 4.6.** – ukidanje proširenja građevinskog područja - unutar koridora brze ceste Mostanje-Švarča

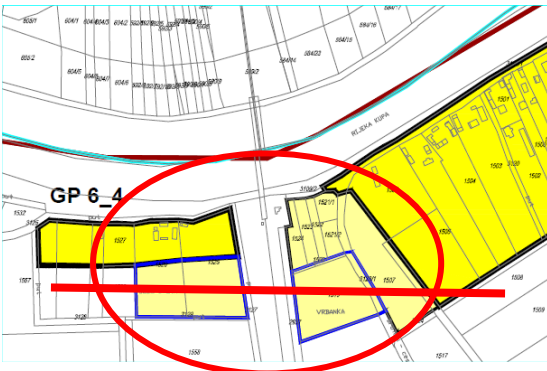




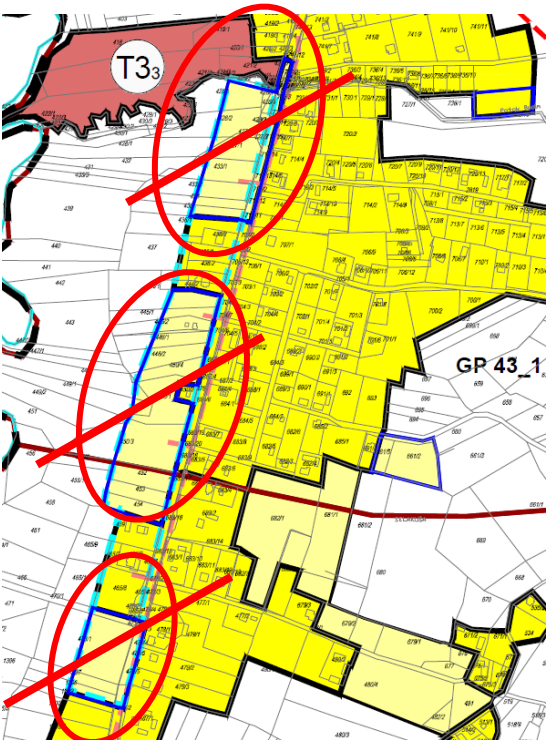
**Kartografski prikaz 4.9.** – ukidanje građevinskog područja gospodarske zone Lovrinović (I<sub>12</sub>) – nalazi se unutar koridora planirane brze dvokolosične željezničke pruge Zagreb-Rijeka te koridor obilaznice Grada Karlovca novom dvokolosičnom prugom velikih brzina (Zagreb-Karlovac-Josipdol-Rijeka s odvojkom Drežnica-Gospić-Knin)



**Kartografski prikaz 4.11.** – ukidanje proširenja građevinskog područja naselja Brođani nalazi se na P2.



**Kartografski prikaz 4.13.** – ukidanje proširenja građevinskog područja naselja Tušilović uz DC 1 - nalazi se na P2.



## 5. PLANSKA RJEŠENJA KOJA SU IZMJENJENA TEMELJEM PRIHVAĆENIH PRIMJEDBI S JAVNE RASPRAVE I TEMELJEM NEGATIVNOG MIŠLJENJA ŽUPANIJSKOG ZAVODA – TEKSTUALNI DIO PLANA

Temeljem utvrđenog Izvješća s javne rasprave u nastavku se prikazuju odredbe za provedbu Plana koje su izmijenjene:

- Članak 2. – intervencija vezana uz primjedbu Agencije za ugljikovodike
- članak 5. – članak u kojem se određuje građevinsko područje izvan naselja dopunjen je mogućnošću smještaja radnika unutar građevinskih područja proizvodne namjene (izvršena je dopuna temeljem prihvaćenih primjedbi iz Javne rasprave),
- članak 11. u cijelosti je izmijenjen i usklađen s PPKŽ-om vezano uz građevine od važnosti za državu i županiju (izvršena je korekcija temeljem prihvaćenih primjedbi iz Javne rasprave),
- članak 14. dopunjen je iznimkom koja je vezana uz mogućnost gradnje unutar neizgrađenih i neuređenih dijelova građevinskih područja naselja (izvršena je korekcija temeljem prihvaćenih primjedbi iz Javne rasprave),
- članak 19. – dopunjen je odredbom o izuzetku od određenja visine visokih zgrada temeljem UPU-a, javnog natječaja ili definiranjem neposredne provedbe GUP-a (izvršena je korekcija temeljem prihvaćenih primjedbi iz Javne rasprave),
- članak 30. - dopunjen je odredbom o izuzetku od određenja udaljenosti visokih zgrada od međe građevne čestice temeljem UPU-a, javnog natječaja ili definiranjem neposredne provedbe GUP-a, (izvršena je korekcija temeljem prihvaćenih primjedbi iz Javne rasprave),
- članak 35. - dopunjen je odredbom o izuzetku od određenja udaljenosti svih zgrada od međe građevne čestice temeljem UPU-a, javnog natječaja ili definiranjem neposredne provedbe GUP-a, (izvršena je korekcija temeljem prihvaćenih primjedbi iz Javne rasprave),
- članak 60b. – dodan je novi članak kojim je definirana neposredna provedba Plana, odnosno dozvoljava se izgradnja građevina i uređenje prostora unutar neuređenih dijelova građevinskih područja naselja za koje je u važećem Planu bila određena izrada UPU-ova, (temeljem Mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Karlovačke županije o neusklađenosti PPUG-a i PPKŽ-a, ukida se dio odredbe koji se odnosi na građevinsko područje naselja Tušilović uz državnu cestu DC 1)
- članak 60c. – dodan je novi članak kojim se dozvoljava izgradnja dijela građevinskog područja Grada Karlovca za potrebe Vatrogasnog centra Karlovac te se detaljno određuju uvjeti uređenja i gradnje (izvršena je minimalna korekcija temeljem prihvaćenih primjedbi iz Javne rasprave),
- članak 61. – dopunjen je građevinskim područjima izvan naselja koji nisu bili u važećem Planu (eksploatacija geotermalnih voda, rekreacijska zona R4, vojna namjena N i učilište vatrogastva, zaštite i spašavanja PN)- (izvršena je korekcija temeljem prihvaćenih primjedbi iz Javne rasprave Agencije za ugljikovodike),
- članak 63. - -(dopunjen je temeljem prihvaćenih primjedbi iz Javne rasprave),
- temeljem usvojenih primjedbi s javne rasprave dopunjeni su članci 64., 64a., 65., 66., 67., 70a. i 78.,
- članak 81. – dopunjen je građevinama koje po svojoj namjeni zahtijevaju izgradnju izvan građevinskog područja (sportsko rekreacijske građevine/ sportsko rekreacijske zone, kampovi, asfaltne baze i betonare, objekti i postrojenja za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe (izvršena je minimalna korekcija temeljem prihvaćenih primjedbi iz Javne rasprave),

- članak 83 - (dopunjen je temeljem prihvaćenih primjedbi iz Javne rasprave),
- članak 84 - (dopunjen je temeljem prihvaćenih primjedbi iz Javne rasprave),
- članak 85 – (dopunjen je temeljem prihvaćenih primjedbi iz Javne rasprave),
- članak 87. – izmijenjena je tablica u kojoj su prikazani koeficijenti i brojevi grla kojima se omogućuje izgradnja građevina na farmi, te dopunjen stavak (4) u kojem se određuju građevine koje je moguće graditi u sklopu farme- dodana je mogućnost gradnje kampova/ prostora za robinzonski turizam, te gradnja pogona za preradu biomase koja se stvara na farmi, te ostalih izvora obnovljive energije koje je moguće koristiti na lokaciji farme (izvršena je korekcija temeljem prihvaćenih primjedbi iz Javne rasprave),
- članak 88 - (dopunjen je temeljem prihvaćenih primjedbi iz Javne rasprave),
- članak 101. - (izmijenjen je i dopunjen je temeljem prihvaćenih primjedbi iz Javne rasprave),
- članak 102. - (dopunjen je temeljem prihvaćenih primjedbi iz Javne rasprave),
- članak 102b. – dodan je članak kojim je definirana izgradnja kampova/ prostora za robinzonski turizam izvan građevinskog područja (izvršena je minimalna korekcija temeljem prihvaćenih primjedbi iz Javne rasprave),
- temeljem usvojenih primjedbi s javne rasprave dopunjeni su članci 116., 127., 133., 134., 135., 139., 141., 149., 149a., i 152.,
- temeljem usvojenih primjedbi s javne rasprave dopunjeni su članci 175., 188., 198., 198b. i 210.,
- temeljem usvojenih primjedbi s javne rasprave dopunjeni su članci 213., 214. i 215.,
- članak 235. - (dopunjen je temeljem prihvaćene primjedbe iz Javne rasprave),